

Twoja **SPÓŁDZIELNIA**

ISSN 1734-0667

11 / 251
listopad 2025
rok XXI

gazeta
bezpłatna

W numerze m.in.:

- Spółdzielcze remonty w listopadzie - str. 4-6
- Sudeckie Kryształy 2025 - str. 8-9
- Przetargi - str. 10
- 68 lat naszej Spółdzielni! - str. 11

e-mail sekretariat@smdzierzoniow.pl

TELEFONY:

ADMINISTRACJA

tel. 74 880 20 17
74 880 20 22
74 880 20 28

DZIAŁ TECHNICZNY

tel. 74 880 20 16
74 880 20 29
74 880 20 33

SEKRETARIAT

tel. 74 880 20 10

**ZGŁOSZENIA AWARYJNE: PONIEDZIAŁEK - PIĄTEK W GODZINACH 16:00 - 22:00,
WEEKENDY I ŚWIĘTA 8:00-22:00.**

**Numer alarmowy: dla awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych 729 116 350,
dla awarii instalacji elektrycznych 601 575 356.**

HARMONOGRAM WYMIANY INSTALACJI - LISTOPAD

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
os. Różane 41 a,b	Przystąpimy do wymiany wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) od liczników elektrycznych zlokalizowanych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w mieszkaniach. Prace te umożliwią podłączenie w mieszkaniu prądu 3-fazowego.

HARMONOGRAM MALOWANIA KLATEK SCHODOWYCH - LISTOPAD

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
os. Błękitne 6 a,b,c	Zakończeniem prac w ramach „kompleksowej wymiany instalacji” w budynkach jest przystąpienie do remontu klatek schodowych. Zyskają one nowy kolor ścian, lamperię z tynku mozaikowego oraz zostaną zamontowane na poręczach nowe, drewniane pochwytwy.

O kolejnych budynkach, w których planowane są spółdzielcze remonty, będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

PAŹDZIERNIKOWE POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ

W październiku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie odbyła posiedzenie w dniu 22.10.2025r.

Spotkanie rozpoczął tradycyjnie Pan Piotr Kaczmarek-Przewodniczący RN przedstawiając porządek obrad. Następnie członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się i zatwierdzili poprzez głosowanie protokół z poprzedniego spotkania, po czym Rada Nadzorcza przystąpiła do zatwierdzenia przygotowanych uchwał.

Pierwsza uchwała dotyczyła regulacji opłaty eksploatacyjnej- fundusz remontowy dla budynków os. Różane 12,13,14,15 w Dzierżoniowie.

Opłata została podniesiona ze stawki 2,80 zł/m² na 3,30 zł/m² i będzie obowiązywać od 1 lutego 2026 roku. Drugą podjętą uchwałą na październikowym posiedzeniu była regulacja opłaty eksploatacyjnej w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej tj. os. Błękitne 2, ul. Andersa 29-36, os. Tęczowe 9 i 27 w Dzierżoniowie oraz ul. Staszica 44-60 w Piławie Górnej. Nowe zatwierdzone opłaty zgodnie ze Statutem Spółdzielni zostaną naliczane od 1 lutego 2026 roku. Po

zatwierdzeniu uchwał Zarząd Spółdzielni przedstawił członkom Rady Nadzorczej sprawy bieżące, które w październiku dotyczyły przede wszystkim trwających remontów na zasobach, montażu fotowoltaiki na wieżowcach oraz rozpoczęcia sezonu grzewczego w naszych budynkach.

Po omówieniu wszystkich tematów Przewodniczący zakończył posiedzenie.

Miesięcznik
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Dzierżoniowie

**Twoja
SPÓŁDZIELNIA**

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie „**TWOJA SPÓŁDZIELNIA**”

Wydawca:
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, Os. Jasne 20

Adres redakcji:
58-200 Dzierżoniów, Os. Jasne 20,
tel.: 74 880 20 10
e-mail: sekretariat@smdzierzoniow.pl


Redaktor naczelny:
Agata Pelczar

Numer redagują:
Marta Reżny, Krzysztof Kozakiewicz,
Barbara Trocha, Krzysztof Smęt,
Maciej Beker

Dystrybucja:
Krzysztof Waszkiewicz

Reklama: tel. 74 880 20 10

Druk: „IMAGE”
tel./fax 74 836 90 38


**IMAGE
DRUKARNIA**

Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy. Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.

Ogłoszenie drobne

- Sprzedam mieszkanie na osiedlu Złotym, 3 pokoje, IV piętro, 49,10m². Telefon 724 717 847.

Wesołych Świąt



*Z okazji zbliżającego się Bożego Narodzenia
pragniemy życzyć pełnych radości i spokoju
świąt.*

*Niech ten czas będzie pełen ciepła i rodzinnej
atmosfery. Dużo radości, pogody ducha,
spełnienia marzeń i wszelkiej pomyślności.*

*Życzą Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej,
Rada Nadzorcza oraz Pracownicy.*

SPÓŁDZIELCZE REMONTY W LISTOPADZIE

W listopadzie przeprowadziliśmy następujące prace remontowe:

NOWE INSTALACJE

W budynkach na osiedlu Różanym 39 i 40 wykonaliśmy nową trójfazową instalację WLZ z podłączeniem do zabezpieczenia w mieszkaniach i przeniesieniem liczników elektrycznych z mieszkań do szaf zbiorczych w piwnicy.

Wymieniliśmy również oświetlenie na klatkach na oświetlenie typu LED wraz z czujnikami ruchu, a przy wejściach na klatki zostały zamontowane przeciwpożarowe wyłączniki prądu.



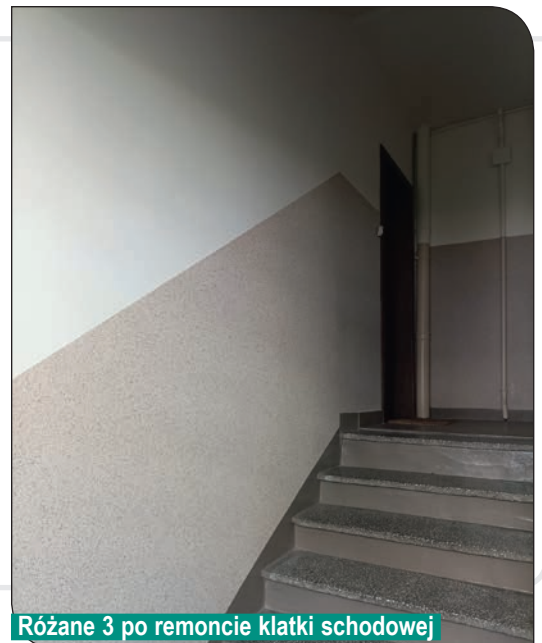
Różane 39-40 nowa szafa licznikowa

NOWE KLATKI SCHODOWE

W budynku na osiedlu Błękitnym 6a,b,c rozpoczęliśmy prace związane z remontem klatek schodowych. W ramach prac pomalujemy ściany, sufity, poręcze, parapety, a w miejscu lamperii zostanie położony tynk mozaikowy. Zamontujemy również nowe drewniane nakładki na poręcze oraz wymienimy na nowe drzwi do piwnicy. W budynku na osiedlu Różanym 3 zakończyliśmy w/w prace.



Różane 3 przed remontem klatki schodowej



Różane 3 po remoncie klatki schodowej

• R E K L A M A •

KURSY PRAWA JAZDY

Kat. AM, A1, A2, A, B

e-learning



KURS NA OPERATORA

WÓZKÓW WIDŁOWYCH



UPRAWNIENIA NA WSZYSTKIE TYPY WÓZKÓW
ŁĄCZNIE Z WYMIANĄ BUTLI GAZOWYCH

UPRAWNIENIA UDT

BIURO CZYNNE: pon - pt 8:00 - 18:00

DZIERŻONIÓW, UL. ZĄBKOWICKA 26
tel. 74 832 06 29; tel. kom. 666 666 693
www.kursy.net biuro@kursy.net

NOWE BALKONY

W budynku na os. Tęczowym 6d - zakończyliśmy prace związane z kompleksowym remontem balkonów z wykończeniem posadzką typu kamienny dywan, wymieniliśmy balustrady na nowe stalowe ocynkowane, malowane proszkowo, a na balustradach zamontowaliśmy panele ozdobne. W ramach prac związanych z remontem balkonów zamontowane zostały zadaszenia nad

balkonami. W budynku na os. Tęczowym 7c (pion mieszkań 1,3,5,7,9) - zakończyliśmy prace związane z remontem balkonów w ramach których wymieniliśmy balustrady na nowe stalowe ocynkowane, malowane proszkowo, a na balustradach zostały zamontowane panele ozdobne. W ramach prac związanych z remontem balkonów zamontowane zostały również zadaszenia nad balkonami.



os. Tęczowe 6d - przed remontem balkonów



os. Tęczowe 6d po remoncie balkonów



os. Tęczowe 7c przed remontem balkonów



os. Tęczowe 7c po remoncie balkonów

NOWE WEJSCIA DO KLATEK SCHODOWYCH

W budynku na osiedlu Różanym 25b,c, 26d – przeprowadzamy prace związane z remontem schodów i wejść do klatek schodowych. W ramach prac usunęliśmy stare

okładziny z płytek, wykonaliśmy nową okładzinę z granitu, zamontujemy nowe balustrady.



Różane 25 c wejście do klatki schodowej przed remontem



Różane 25 c w trakcie remontu wejścia do klatki schodowej

FOTOWOLTAIKA

W budynkach na osiedlu Różanym 18, 19, 21 i 22 oraz na osiedlu Jasnym 17, 18 i 19 – rozpoczęliśmy prace związane z montażem instalacji fotowoltaicznej. W ramach prac

zostaną zamontowane panele fotowoltaiczne, falowniki oraz magazyny energii. Instalacja

zostanie zamontowana na specjalnej konstrukcji.



Różane 18,19 montaż fotowoltaiki



Różane 21 montaż fotowoltaiki

POŻAR NA OSIEDLU RÓŻANYM

W dniu 6 listopada 2025 roku po godzinie 15:00 w mieszkaniu w budynku na osiedlu Różanym 10e wybuchł pożar. Na miejsce udała się Straż Pożarna, policja, karetka,

pogotowie gazowe oraz Przedstawiciel Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie. Na skutek pożaru zniszczeniu uległ fragment elewacji.



POŻAR NA OSIEDLU JASNYM

W marcu tego roku na osiedlu Jasnym 14 miało miejsce zdarzenie, w którym elewacja ściany szczytowej budynku została częściowo spalona i okopconą. W listopadzie prace naprawcze uległy zakończeniu, ściana została ocieplona oraz pomalowana.



os. Jasne 14 elewacja po naprawie

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie w trosce o zwiększenie bezpieczeństwa w trakcie używania kucharek gazowych oraz piekarników przedstawia kilka ważnych zasad zwiększających bezpieczeństwo osób starszych w kuchni. Zachęcamy do zapoznania się i stosowania.

Nie opuszczaj kuchni kiedy przygotowujesz jedzenie, gdyż wtedy bardzo łatwo o niebezpieczną sytuację zagrażającą zdrowiu lub życiu.

Nie zostawiaj drewnianych łyżek, ręczników papierowych lub materiałowych w pobliżu kucharki z włączonym palnikiem.

Nie gotuj na dużym gazie.

Gdy przygotowujesz posiłki czy pieczesz w piekarniku używaj minutników z alarmem.

SM.

W DZIERŻONIOWIE

Po zakończonym gotowaniu pamiętaj o wyłączeniu gazu.

W przypadku zapalenia się tłuszczu na patelni – nigdy nie gaś wodą. Najlepiej zakryj pokrywką aby zabrać dopływ tlenu.

Nie przykrywaj żadnymi przedmiotami urządzeń grzewczych

Nie ogrzewaj mieszkania kucharką gazową.

Na podłodze w kuchni nie używaj dywaników, na których łatwo się pośliznąć.

SUDECKIE KRYSZTAŁY 2025

Nagroda dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie na XII Gali Dolnośląskich i Sudeckich Kryształów 2025.

W dniu 14 listopada 2025 roku o godzinie 19:15 w Zamku na Skale w Trzebiezowicach odbyła się prestiżowa gala, która corocznie wyróżnia najbardziej wybitne projekty, inicjatywy i produkty z Dolnego Śląska. W tym roku, podczas XII edycji wydarzenia, laureatem w kategorii Najlepsza Inwestycja Samorządowa lub Prywatna została Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie. To wyróżnienie jest dowo-

dem na nasze skuteczne działania na rzecz rozwoju lokalnej infrastruktury i poprawy jakości życia mieszkańców.

Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżoniowie reprezentowali Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Pan Wojciech Skupień oraz Zastępca Prezesa ds. ekonomicznych Pani Renata Sołek. Z dumą odbierając Sudecki Kryształ, zostaliśmy docenieni za realizację nowoczesnych budynków przy ulicy Korczaka,





które zostały oddane do użytku w ostatnim czasie. To kolejny etap konsekwentnej strategii, rozpoczętej w 2007 roku, mającej na celu tworzenie funkcjo-

nalnych, bezpiecznych i komfortowych miejsc do zamieszkania. Dzięki starannemu planowaniu i inwestycjom w wysokiej jakości materiały oraz nowoczes-



sne rozwiązania, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie umocniła swoją pozycję jako solidny i wiarygodny partner na rynku nieruchomości.

Nagroda ta potwierdza, że nasze działania nie tylko odpowiadają na potrzeby mieszkańców, ale także przyczyniają się do pozytywnego rozwoju naszego regionu.

Nowe budynki przy ul. Korczaka stanowią ważny element rewitalizacji i rozbudowy infrastruktury mieszkaniowej, wpisując się w szerszą strategię zrównoważonego rozwoju Dzierżoniowa.

Dziękujemy za tak ogromne wyróżnienie. To dowód na to, że nasze konsekwentne działania, inwestycje w wysoką

jakość i dbałość o potrzeby społeczności przynoszą wymierne efekty a także inspirują nas do dalszego rozwoju.

Pragniemy wyrazić nasze serdeczne podziękowania i gratulacje dla Pana Adama Pachury za wyjątkową organizację XII Gali Dolnośląskich i Sudeckich Kryształów 2025. Pańska ciężka praca i zaangażowanie sprawiły, że wydarzenie odbyło się na najwyższym poziomie i stało się prawdziwą wizytówką prestiżu regionu. Dziękujemy za pełen profesjonalizmu i elegancji przebieg gali, która na długo pozostanie w naszej pamięci jako jedno z najbardziej udanych i wyróżniających się wydarzeń tego typu.



ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W DZIERŻONIOWIE

Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżoniów, tel. 74 880 20 10

ogłasza przetarg nieograniczony na najem:

Lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 56,66 m² mieszczącego się na os. Jasnym 20 w Dzierżoniowie w formie licytacji stawki miesięcznego czynszu.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu w/w lokalu wynosi 18,70 zł netto za 1 m². Postąpienie licytacyjne nie może być mniejsze niż 10% ceny wywoławczej.

Lokal można oglądać w dniu 10.12.2025r. o godz. 12:00. Osoby chętne do oglądania powinny zgłosić się osobiście w pokoju nr 4 Spół-

dzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie os. Jasne 20 lub telefonicznie (74) 880-20-17 celem potwierdzenia oglądania lokalu.

Chętni proszeni są o zapoznanie się z warunkami przetargowymi w pokoju nr 4 Spółdzielni Mieszkaniowej od poniedziałku do piątku.

Oferty należy składać do dnia 16.12.2025 r. do godz. 9:30 w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. Nr 11 w zaklejonych kopertach z napisem „lokal użytkowy Os. Jasne 20”.

Przetarg odbędzie się w dniu 16.12.2025 r. o godz. 10:00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 11.

W cenie wywoławczej nie jest ujęty podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.

Wadium w wysokości 100,00 zł należy wpłacić na konto bankowe Spółdzielni:

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14.12.2025r. Za datę wniesie-

nia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Spółdzielni. Oferent, którego oferta zostanie wybrana traci wadium na rzecz Spółdzielni w przypadku, gdy odmówi podpisania umowy na najem lokalu użytkowego w terminie do dnia 31.12.2025 r.

Zwrot wadium oferentów, których oferta nie zostanie wybrana nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W DZIERŻONIOWIE

Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżoniów, tel. 74 880 20 10

przetarg nieograniczony dla osób fizycznych na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.12.2025 r. o godzinie 10:00, w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na osiedlu Jasnym 20. Przedmiotowy lokal znajduje się w Piławie Górnej przy ulicy Staszica 36/13 i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 46,14 m².

Cena wywoławcza wynosi: **126 300,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy trzyseta zł 00/100).

Wadium w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy zł 00/100) należy wpłacić na konto bankowe BS o/Dzierżoniów: 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001 **w terminie do 17.12.2025r. włącznie** tytułem: „wadium mieszka-

nie ul. Staszica 36/13”. Zwrot wadium oferentów, którzy nie wygrali przetargu nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Mieszkanie można oglądać dnia 15.12.2025 r. o godz. 13:00. Osoby chętne do oglądania powinny zgłosić się w pok. nr 4 Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie na osiedlu Jasnym 20 do dnia 15.12.2025 r. do godziny 9:00 (telefonicznie lub osobiście).

Wkład budowlany, stanowiący cenę wywoławczą, został ustalony na podstawie operatu szacunkowego wyceny lokalu wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w pokoju nr 9 lub w pokoju nr 12 jak

również na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie – www.smdzierzoniow.pl.

Dodatkowe informacje w powyższej sprawie można uzy-

skać pod nr telefonu 74-880-20-38.

Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.



68 LAT NASZEJ SPÓŁDZIELNI!

Jak co roku w listopadzie świętujemy jubileusz naszej Spółdzielni. Przypomnijmy, że pierwszy spółdzielczy dom został wybudowany pod koniec 1958 roku przy ul. 11 Listopada (dawniej ul. 22 Lipca). W tym budynku znajduje się 18 mieszkań.

Obecnie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżonowie, z siedzibą na os. Jasnym 20, zarządza 5 097 mieszkańami o łącznej powierzchni ponad 246,6 tys. m². Posiadamy także 5 dużych pawilonów, podcienie, lokale użytkowe oraz garaże wolnostojące.

dzinnych. Do użytku mieszkańców oddaliśmy budynek przy ul. Korczaka 19 w Dzierżonowie, który, jak i wcześniejsze inwestycje, cieszył się dużym zainteresowaniem przyszłych lokatorów.

W ostatnich latach zadbaaliśmy także o poprawę jakości



W bieżącym roku zakończyliśmy długoletnią inwestycję polegającą na budowie nowych budynków wieloro-

istniejących budynków oraz ich estetyki. Dzięki przeprowadzonym inwestycjom osiedla dzierżonowskie stały się



bardziej kolorowe i przyjazne. Ocieplenie budynków zwiększyło ich energooszczędność oraz obniżyło koszty utrzymania. Kluczowym przedsięwzięciem był realizowany w ostatnich latach kompleksowy program wymiany instalacji wewnętrznych – wodnej, gazowej, elektrycznej, kanalizacyjnej oraz deszczowej. Po zakończeniu prac, klatki schodowe są malowane, co poprawia ich

estetykę. Ponadto sukcesywnie remontujemy dachy, korzystając z nowoczesnego systemu Hydrnylon, który zapewnia bezspoinową powierzchnię.

Przypominamy, że na os. Jasnym 20, gdzie mieszczą się biura administracji Spółdzielni, działa Zarząd SM w składzie: Prezes Wojciech Skupień oraz Zastępca Prezesa ds. ekonomicznych Renata Sołek. W tym miejscu odbywają się także comiesięczne posiedzenia Rady Nadzorczej.

Warto również podkreślić, że Spółdzielnia, współpracując ze Stowarzyszeniem Spółdzielcze Towarzystwo Kulturalno-Sportowe, organizuje przez cały rok różnorodne wydarzenia dla mieszkańców. Są to m.in. letnie festyny, zajęcia kulinarne, coroczne spotkanie z Mikołajem dla dzieci, a także zajęcia z języka angielskiego, modelarstwa lotniczego oraz cotygodniowe spotkania Klubu Seniora.

Serdecznie dziękujemy wszystkim mieszkańcom za zaufanie i aktywny udział w życiu naszej wspólnoty.

Razem tworzymy lepsze miejsce do życia!



DBAJMY O BEZPIECZEŃSTWO!

Wiele osób nie zdaje sobie sprawy, jak ważne jest przestrzeganie przepisów dotyczących utrzymania porządku i dostępności korytarzy w budynkach wielorodzinnych, szczególnie w piwnicach i na klatkach schodowych. Przepisy ewakuacyjne jednoznacznie zakazują meblowania i zastawiania tych przestrzeni, ponieważ mają one kluczowe znaczenie dla bezpieczeństwa wszystkich mieszkańców.

Przede wszystkim, korytarze piwniczne i klatki schodowe pełnią funkcję dróg ewakuacyjnych. W sytuacji zagrożenia pożarem, awarią czy innym nagłym zdarzeniem, muszą być one wolne od przeszkód, aby służby ratunkowe mogły szybko i skutecznie dotrzeć do miejsca zdarzenia oraz ewakuować mieszkańców. Zajęcie tych przestrzeni meblami, kartonami czy innymi przedmiotami znacząco

utrudnia lub wręcz uniemożliwia przejście.

Dodatkowo, zastawianie korytarzy zwiększa ryzyko pożarowe. Meble i inne przedmioty mogą stanowić łatwopalną materię, co w przypadku pożaru może doprowadzić do szybkiego rozprzestrzeniania się ognia i zagrożenia dla życia i zdrowia mieszkańców.

Niestety, mimo obowiązujących przepisów, wielu

mieszkańców przyjmuje oko na ten problem, co niestety często skutkuje zatorami i utrudnieniami w sytuacji awaryjnej. To nie tylko narusza regulamin budynków, ale przede wszystkim zagraża bezpieczeństwu wszystkich użytkowników.

W związku z powyższym, zwracamy się z gorącym apelem do mieszkańców: prosimy o regularne opróżnianie korytarzy i klatek schodo-

wych z mebli i innych przedmiotów, które mogą utrudniać przejście. Utrzymanie tych przestrzeni w czystości i wolne od przeszkód to nasz wspólny obowiązek i odpowiedzialność, która może uratować życie.

Dbajmy o bezpieczeństwo swoje i sąsiadów, przestrzegajmy obowiązujących przepisów ewakuacyjnych i pamiętajmy, że porządek w korytarzach to nie tylko kwestia estetyki, ale przede wszystkim bezpieczeństwa. Razem możemy zapewnić sprawny i szybki dostęp służbom ratunkowym w każdej sytuacji awaryjnej.



SPOTKANIE PREZESÓW SPÓŁDZIELNI

W dniu 6 listopada bieżącego roku odbyło się uroczyste spotkanie Prezesów oraz Głównych Księgowych Spółdzielni byłego województwa

wałbrzyskiego z Prezesem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie - Panem Jerzym Jankowskim. Seminarium

miało miejsce w Hotelu „Pałac Bielawa”. Podczas spotkania omówione zostały obecne problemy z którymi zmagają się spółdzielnie w Polsce oraz

najbliższe planowane zmiany prawne z którymi zarządzający będą mieli obowiązek się zapoznać.



DZIEŃ SENIORA

W dniu 19 listopada o godzinie 16:00 w Sali Balowej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie miało miejsce spotkanie seniorów z naszego Klubu „Złota Jesień” działającego przy Spółdzielni.

Spotkanie zostało zorganizowane z okazji Światowego Dnia Seniora, który przypada w dniu 14 listopada każdego roku. Z tej okazji Zarząd Spółdzielni, Stowarzyszenie Spółdzielcze Towarzystwo Kulturalno-Sportowe oraz Urząd Miasta Dzierżoniów zorganizowali spotkanie w siedzibie Spółdzielni. Podczas spotkania Seniorzy mogli spędzić miło czas oraz uczestniczyć w przygotowanym poczęstunku.

Wszystkim przybyłym gościom serdecznie dziękujemy oraz zapraszamy do wzięcia udziału w kolejnych spotkaniach!



ZAPRASZAMY NA LODOWISKO!

Kolejny sezon na łyżwy w Dzierżoniowie otwarto 22 listopada. Kryte lodowisko Ko wymiarach 20x30 metrów na terenie dzierżoniowskiego OSiR-u czynne jest siedem dni w tygodniu.

Na ul. Strumykowej 1 warunki do korzystania ze ślizgawki znajdują zarówno ci, którzy mają własne łyżwy, jak i ci, którzy ich nie mają. Sprzęt można wypożyczyć na miejscu. Lodowisko czynne jest od poniedziałku do piątku w godz. 14.00-21.00, a w weekendy w godz. 9.00-21.00.

Bilet wstępu bez limitu czasu jest jednorazowy, czyli obowiązuje na jedno wejście w dniu jego zakupu.

KRYTE

LODOWISKO

GODZINY OTWARCIA

Poniedziałek - Piątek

14⁰⁰ - 21⁰⁰

Sobota - Niedziela

9⁰⁰ - 21⁰⁰

GRUPY ZORGANIZOWANE

Pn.-pt. 9⁰⁰-14⁰⁰

(po wcześniejszym ustaleniu terminu pod nr tel. 539 052 834)

KRYTE

LODOWISKO

CENNIK

Bilet normalny	20 zł/os.
Bilet ulgowy <small>(dzieci i młodzież do 18 roku życia)</small>	17 zł/os.
Bilet rodzinny <small>(min. 3 osoby/ max. 2 dorosłe)</small>	17 zł/os.
Karnet normalny <small>(30 wejść)</small>	180 zł
Karnet ulgowy <small>(30 wejść)</small>	150 zł
Osoba towarzysząca <small>(niejeżdżąca na łyżwach)</small>	2 zł/os.

* Bilet wstępu bez limitu czasu jest jednorazowy tj. obowiązuje na jedno wejście w dniu jego zakupu.

WYPOŻYCZALNIA

łyżwy	15 zł
Chodzik <small>(cena za 1 godzinę)</small>	10 zł
Kask	10 zł
Plązy saneczkowe	10 zł





Lodowisko na dzierżoniowskim OSiR-ze czynne jest siedem dni w tygodniu

MURAL Z MIŁOŚCI DO DZIERŻONIOWA

Nasze miasto zyskało w październiku wyjątkowy, kolorowy akcent, który idealnie oddaje ducha projektu Dzierżoniów Pełen Pasji. Na jednej ze ścian Ośrodka Pomocy Społecznej rozkwitł przepiękny mural, który mówi wszystko: „Kocham Dzierżoniów”.

Autorem tej radosnej pracy jest utalentowany dzierżoniowski artysta – Roman Mrozowski (Niezły Patent Art). Magiczne balony zamienił w tęczy napis, który przypomina o pozytywnych emo-

cjach związanych z naszym miastem.

To doskonale tło do zrobienia sobie pamiątkowego zdjęcia. Zapraszamy pod OPS przy ul. Szkolnej.



Nowy mural powstał w ramach realizowanego przez miasto projektu „Dzierżoniów pełen pasji” ▶

TERMINY WYWOZU GABARYTÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa chcąc przeciwdziałać incydentom podrzucania śmieci przy boksach śmietnikowych wyznaczyła kolejne terminy wywozu nieczystości.

Poniżej przedstawiamy daty wywozu odpadów:

• **17 GRUDNIA:**

os. Różane, os. Błękitne, os. Tęczowe,
os. Żłote

• **18 GRUDNIA:**

os. Jasne, zasoby w Piławie Górnej,
zasoby rozproszone ul. Andersa,
ul. Brzegowa, ul. 11 listopada,
os. Kolorowe

• **14 STYCZNIA:**

os. Różane, os. Błękitne, os. Tęczowe,
os. Żłote

• **15 STYCZNIA:**

os. Jasne, zasoby w Piławie Górnej,
zasoby rozproszone ul. Andersa,
ul. Brzegowa, ul. 11 listopada,
os. Kolorowe

Gabaryty należy wystawić w godzinach wieczornych przed dniem zbiórki.

Przypominamy również o zakazie umieszczania wokół śmietników odpadów poza wyznaczonymi terminami.

W przypadku dalszego wystawienia różnych rzeczy pomiędzy wyznaczonymi terminami każdorazowo będzie zawiadamiana Straż Miejska w celu ustalenia sprawcy, natomiast gdy nie zostanie on ustalony będą naliczane dodatkowe opłaty dla mieszkańców nieruchomości, której problem dotyczy.

• R E K L A M A •

DT
DATERM
Sp. z o.o.

WYKONAWCA
INSTALACJI CIEPLNYCH, WODNYCH I
GAZOWYCH

DATERM SP. Z O.O.
UL. WIEJSKA 8
65-609 ZIELONA GÓRA
MAIL: DATERM@DATERM.PL

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Dzierżonowie zaprasza na
**ZABAWĘ
Z MIKOŁAJEM**

Sala Balowa Spółdzielni
06.12.2025
od godz.17.00-19.00

cena paczki:
Członek Spółdzielni 30,-
Nieczłonek Spółdzielni 70,-

zapisy w Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 2
pod nr. tel. 74 880 20 13



ORGANIZATORZY: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W DZIERŻONOWIE,
STOWARZYSZENIE SPÓŁDZIELCZE TOWARZYSTWO KULTURALNO-SPORTOWE
ORAZ URZĄD MIASTA DZIERŻONOWA

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Dzierżonowie zaprasza na
**ZABAWĘ
Z MIKOŁAJEM**
w Piławie Górnej

Sala przy ul.Staszica
06.12.2025
od godz.15.00-16.00

cena paczki:
Członek Spółdzielni 30,-
Nieczłonek Spółdzielni 70,-

zapisy w Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 2
pod nr. tel. 74 880 20 13



ORGANIZATORZY: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W DZIERŻONOWIE
ORAZ STOWARZYSZENIE SPÓŁDZIELCZE TOWARZYSTWO KULTURALNO-SPORTOWE